

# PROGETTO TIBURTINA S.R.L.

**Disciplinare di gara con procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per la realizzazione delle opere di urbanizzazione (Parcheggio multipiano 11 ed opere accessorie) in località Stazione Tiburtina, Roma, come da intervento denominato Piano di Assetto per la riqualificazione urbanistica e funzionale dell'area della Nuova Stazione Tiburtina di Roma**  
**Valore Stimato: Euro 11.659.170,70 IVA esclusa**  
(codice gara interno: G02540)

**VERBALE DI GARA**  
**SEDUTA N. 004 DEL 13.11.2024**

**CIG: B1FFEF885C**

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventiquattro (2024), il mese di novembre, il giorno 13 (tredici), alle ore 10 e minuti 00 (10:00), si è riunita, presso la sede amministrativa/operativa della Stazione Appaltante 'PROGETTO TIBURTINA S.R.L., sita in Roma (RM), VIA Mecenate n. 20, la commissione giudicatrice nominata, nelle persone dei Sigg.ri:

- arch. Carlo Pozzi, Commissario con funzione di Presidente;
- arch. Luciano Spera, Commissario
- Prof. Roberto de Lieto Vollaro, Commissario

## PREMESSO CHE

- In data 14 ottobre 2024 i commissari hanno proceduto ad accedere alla piattaforma digitale singolarmente con proprie credenziali ed hanno provveduto a scaricare n. 8 plichi digitali contenenti la "busta B – Offerta tecnica" depositati dai n. 8 (otto) OO.EE. ammessi alla presente fase di gara.
- Nella seduta n. 1 del 29.10.2024, come da Verbale da intendersi qui integralmente richiamato e trascritto, la Commissione ha proceduto, secondo quanto previsto nell'art. 10.6 del Disciplinare di gara:
  - alla verifica della conformità dei plichi digitali contenenti la "Busta B- offerta tecnica" pervenuti rispetto alle disposizioni vigenti e a quanto previsto nel disciplinare di gara
  - all'apertura della busta digitale denominata " BUSTA B - OFFERTA TECNICA" risultata conforme alle disposizioni vigenti, nonché a quanto previsto nel disciplinare di gara per ogni singolo operatore economico;
  - all'elencazione della documentazione (files) contenuta nelle buste "" BUSTA B - OFFERTA TECNICA" risultate conformi di ogni singolo operatore economico;
  - alla verbalizzazione delle predette operazioni.
- La Commissione ha dato atto dell'esito positivo della verifica di completezza e correttezza formale del contenuto dei n. 8 plichi digitali contenenti la "busta B - offerta tecnica" depositati da tutti e 8 (otto) gli OO.EE. ammessi alla presente fase di gara.
- Nella seduta del 5.11.2024, la Commissione ha proceduto all'analisi delle Relazioni tecniche depositate da ogni singolo O.E. e contenute all'interno dei plichi digitali "Busta B-offerta tecnica", alla lettura progressiva degli elementi di valutazione contenuti nella relazione tecnica; quindi, per ogni singolo elemento qualitativo dell'offerta tecnica, ciascun commissario, in autonomia di giudizio, ha proceduto all'attribuzione dei coefficienti di valutazione. I relativi valori sono stati registrati in apposita tabella in atti, come da Verbale di gara da intendersi qui integralmente richiamato e trascritto.
- Nella seduta del 8.11.2024, la Commissione ha proceduto alla rilevazione su Piattaforma del criterio quantitativo (2.3 m)) costituito dal dato numerico immesso dagli OO.EE. nell'apposita sezione dell'Offerta tecnica ed assegnando allo stesso il relativo punteggio e, all'esito, ha riportato nuovamente, per ogni singolo operatore economico, le tabelle di attribuzione dei coefficienti di valutazione dei singoli criteri/subcriteri qualitativi (dedotti nella Relazione) e quantitativi (indicati nell'apposita di sezione di offerta tecnica).
- Nella medesima seduta, la Commissione, sulla scorta delle operazioni svolte, ha riportato l'elenco dei punteggi relativi alla "Busta B - offerta tecnica" per ogni O.E..  
Ciò premesso, nella seduta odierna, il Presidente della Commissione ha proceduto ad accedere alla piattaforma digitale ed ha provveduto a scaricare n. 8 plichi digitali contenenti la "busta C – Offerta economica" depositati dai n. 8 (otto) OO.EE. ammessi alla presente fase di gara.

A questo punto, la Piattaforma ha automaticamente proceduto alla lettura dei ribassi d'asta indicati dagli operatori nel documento denominato "OffertaEconomica.pdf.p7m" contenuto nel plico digitale contenente la "busta C – Offerta economica", applicando, sempre in modo automatico, la formula per il calcolo del punteggio economico di cui all'art. 11.12 del Disciplinare.



La Commissione, quindi, prende atto della graduatoria generata dalla Piattaforma e relativa ai soli punteggi economici assegnati a singoli operatori come segue:

N.pl	Rag. sociale ditta	Ammissione	Ribasso offerto	Punteggio economico		
1	<u>PAVONI SPA</u>	Si, dopo socc.istruttorio	-8,46 %	24,615		
2	<u>RTI Co.Ge.In S.p.A. - Consorzio Stabile Energos</u>	Si, dopo socc.istruttorio	-3,01 %	20,019		
3	<u>IMACO S.P.A</u>	Si, dopo socc.istruttorio	-7,023 %	23,715		
4	<u>IMPRESIT LAVORI SRL</u>	Si, dopo socc.istruttorio	-8,34 %	24,545		
5	<u>DI VINCENZO DINO E C SPA</u>	Si, dopo socc.istruttorio	-6,51 %	23,358		
6	<u>RTI GI.FE. COSTRUZIONI SRL - ITALPROIM SRL</u>	Si, dopo socc.istruttorio	-17,951 %	28,612		
7	<u>Ger Srl</u>	Si, dopo socc.istruttorio	-22,75 %	30		
8	<u>Consorzio Stabile Santa Rita Scarl</u>	Si, dopo socc.istruttorio	-2,22 %	18,836		

Si provvede quindi:

- alla verifica della conformità dei plichi digitali contenenti la "busta C – Offerta economica" pervenuti rispetto alle disposizioni vigenti e a quanto previsto nel disciplinare di gara;
- all'apertura della busta digitale denominata " BUSTA C - OFFERTA Economica" risultata conforme alle disposizioni vigenti, nonché a quanto previsto nel disciplinare di gara per ogni singolo operatore economico;
- all'elencazione della documentazione (file) contenuta nelle buste denominate " BUSTA C - OFFERTA ECONOMICA" risultate conformi di ogni singolo operatore economico;
- all'analisi dell'offerta economica presentata dai concorrenti ammessi alla presente fase di gara;
- alla verbalizzazione delle predette operazioni.

La Commissione, questo punto, procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero 1 del concorrente PAVONI SPA e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Offerta economica	<u>OffertaEconomica.pdf.p7m</u>	31/07/2024	14:07:35
Allegato 1 - Lista delle categorie di lavorazioni per l'esecuzione dei lavori - ARCHITETTONICO	<u>Allegato 1 Lista Lavorazioni ARCHITETTONICO.pdf.p7m</u>	31/07/2024	14:07:35
Allegato 2 - Lista delle categorie di lavorazioni per l'esecuzione dei lavori - IMPIANTI ELETTRICI	<u>Allegato 2 Lista Lavorazioni IMPIANTI ELETTRICI.pdf.p7m</u>	31/07/2024	14:07:35
Allegato 3 - Lista delle categorie di lavorazioni per l'esecuzione dei lavori - IMPIANTI MECCANICI	<u>Allegato 3 Lista Lavorazioni IMPIANTI MECCANICI.pdf.p7m</u>	31/07/2024	14:07:35
Allegato 4 - Lista delle categorie di lavorazioni per l'esecuzione dei lavori - STRUTTURALE	<u>Allegato 4 Lista Lavorazioni STRUTTURALE.pdf.p7m</u>	31/07/2024	14:07:35

e, all'esito della disamina del contenuto dei documenti, da atto che l'offerta economica di Pavoni S.p.A. si compone come segue:

<b>CRITERI DI VALUTAZIONE</b>
Ribasso percentuale (in cifre) 8.46%
Ribasso percentuale (in lettere) otto/46
<b>OFFERTA</b>
Numero giorni di validità offerta 180
Oneri della sicurezza aziendale 435.000,00 €
Costi manodopera 2.235.850,00 €

La Commissione, questo punto, procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero 2 del concorrente RTI Co.Ge.In S.p.A. - Consorzio Stabile Energos e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Offerta economica	<a href="#">OffertaEconomica.pdf.p7m.p7m</a>	31/07/2024	17:26:59
Allegato 1 - Lista delle categorie di lavorazioni per l'esecuzione dei lavori - ARCHITETTONICO	<a href="#">Allegato 1 Lista Lavorazioni ARCHITETTONICO.pdf.p7m</a>	31/07/2024	17:26:59
Allegato 2 - Lista delle categorie di lavorazioni per l'esecuzione dei lavori - IMPIANTI ELETTRICI	<a href="#">Allegato 2 Lista Lavorazioni IMPIANTI ELETTRICI.pdf.p7m</a>	31/07/2024	17:26:59
Allegato 3 - Lista delle categorie di lavorazioni per l'esecuzione dei lavori - IMPIANTI MECCANICI	<a href="#">Allegato 3 Lista Lavorazioni IMPIANTI MECCANICI.pdf.p7m</a>	31/07/2024	17:26:59
Allegato 4 - Lista delle categorie di lavorazioni per l'esecuzione dei lavori - STRUTTURALE	<a href="#">Allegato 4 Lista Lavorazioni STRUTTURALE.pdf.p7m</a>	31/07/2024	17:26:59

e, all'esito della disamina del contenuto dei documenti da atto che l'offerta economica di RTI Co.Ge.In S.p.A. - Consorzio Stabile Energos si compone come segue:

<b>CRITERI DI VALUTAZIONE</b>
Ribasso percentuale (in cifre) 3.01%
Ribasso percentuale (in lettere) tre/01
<b>OFFERTA</b>
Numero giorni di validità offerta 180
Oneri della sicurezza aziendale 160.406,65 €
Costi manodopera 2.219.348,13 €

La Commissione procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero 3 del concorrente Imaco S.p.A. e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Offerta economica	<a href="#">OffertaEconomica.pdf.p7m</a>	01/08/2024	09:31:01
Allegato 1 - Lista delle categorie di lavorazioni per l'esecuzione dei lavori - ARCHITETTONICO	<a href="#">Allegato 1 Lista Lavorazioni ARCHITETTONICO.pdf.p7m</a>	01/08/2024	09:31:01
Allegato 2 - Lista delle categorie di lavorazioni per l'esecuzione dei lavori - IMPIANTI ELETTRICI	<a href="#">Allegato 2 Lista Lavorazioni IMPIANTI ELETTRICI.pdf.p7m</a>	01/08/2024	09:31:01
Allegato 3 - Lista delle categorie di lavorazioni per l'esecuzione dei lavori - IMPIANTI MECCANICI	<a href="#">Allegato 3 Lista Lavorazioni IMPIANTI MECCANICI.pdf.p7m</a>	01/08/2024	09:31:01

Allegato 4 - Lista delle categorie di lavorazioni per l'esecuzione dei lavori - STRUTTURALE	<a href="#">Allegato 4 Lista Lavorazioni STRUTTURALE.pdf.p7m</a>	01/08/2024	09:31:01
---	--	------------	----------

e, all'esito della disamina del contenuto dei documenti da atto che l'offerta economica di Imaco S.p.A. si compone come segue:

<b>CRITERI DI VALUTAZIONE</b>
Ribasso percentuale (in cifre) 7.023%
Ribasso percentuale (in lettere) sette/023
<b>OFFERTA</b>
Numero giorni di validità offerta 180
Oneri della sicurezza aziendale 87.133,08 €
Costi manodopera 2.219.348,13 €

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero 4 del concorrente Impresit lavori S.r.l. e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Offerta economica	<a href="#">OffertaEconomica.pdf.p7m</a>	01/08/2024	10:21:06
Allegato 1 - Lista delle categorie di lavorazioni per l'esecuzione dei lavori - ARCHITETTONICO	<a href="#">Allegato 1 Lista Lavorazioni ARCHITETTONICO-Impresit.PDF.p7m</a>	01/08/2024	10:21:06
Allegato 2 - Lista delle categorie di lavorazioni per l'esecuzione dei lavori - IMPIANTI ELETTRICI	<a href="#">Allegato 2 Lista Lavorazioni IMPIANTI ELETTRICI-Impresit.pdf.p7m</a>	01/08/2024	10:21:06
Allegato 3 - Lista delle categorie di lavorazioni per l'esecuzione dei lavori - IMPIANTI MECCANICI	<a href="#">Allegato 3 Lista Lavorazioni IMPIANTI MECCANICI-Impresit.pdf.p7m</a>	01/08/2024	10:21:06
Allegato 4 - Lista delle categorie di lavorazioni per l'esecuzione dei lavori - STRUTTURALE	<a href="#">Allegato 4 Lista Lavorazioni STRUTTURALE-Impresit.pdf.p7m</a>	01/08/2024	10:21:06

e, all'esito della disamina del contenuto dei documenti da atto che l'offerta economica di Impresit Lavori S.r.l. si compone come segue:

<b>CRITERI DI VALUTAZIONE</b>
Ribasso percentuale (in cifre) 8.34%
Ribasso percentuale (in lettere) otto/34
<b>OFFERTA</b>
Numero giorni di validità offerta 180
Oneri della sicurezza aziendale 102.000,00 €
Costi manodopera 2.033.337,46 €

Si prosegue con l'apertura del plico digitale identificato con il numero 5 del concorrente DI VINCENZO DINO E C SPA e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Offerta economica	<a href="#">OffertaEconomica.pdf.p7m</a>	01/08/2024	10:59:29
-------------------	--	------------	----------

Allegato 1 - Lista delle categorie di lavorazioni per l'esecuzione dei lavori - ARCHITETTONICO	<a href="#">Allegato 1 Lista Lavorazioni ARCHITETTONICO.pdf.p7m</a>	01/08/2024	10:59:29
Allegato 2 - Lista delle categorie di lavorazioni per l'esecuzione dei lavori - IMPIANTI ELETTRICI	<a href="#">Allegato 2 Lista Lavorazioni IMPIANTI ELETTRICI.pdf.p7m</a>	01/08/2024	10:59:29
Allegato 3 - Lista delle categorie di lavorazioni per l'esecuzione dei lavori - IMPIANTI MECCANICI	<a href="#">Allegato 3 Lista Lavorazioni IMPIANTI MECCANICI.pdf.p7m</a>	01/08/2024	10:59:29
Allegato 4 - Lista delle categorie di lavorazioni per l'esecuzione dei lavori - STRUTTURALE	<a href="#">Allegato 4 Lista Lavorazioni STRUTTURALE.pdf.p7m</a>	01/08/2024	10:59:29
Procura	<a href="#">Procura copia.pdf.p7m.p7m</a>	01/08/2024	10:59:29
RIEPILOGO LISTE	<a href="#">Riepilogo MTK PARK - Liste OFFERTA.pdf.p7m</a>	01/08/2024	10:59

e, all'esito della disamina del contenuto dei documenti da atto che l'offerta economica di DI VINCENZO DINO E C SPA si compone come segue:

<b>CRITERI DI VALUTAZIONE</b>
Ribasso percentuale (in cifre) 6.51%
Ribasso percentuale (in lettere) sei/51
<b>OFFERTA</b>
Numero giorni di validità offerta 180
Oneri della sicurezza aziendale 67.500,00 €
Costi manodopera 2.219.348,13 €

Si prosegue con l'apertura del plico digitale identificato con il numero 6 del concorrente RTI GI.FE. COSTRUZIONI SRL - ITALPROIM SRL e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Offerta economica	<a href="#">OffertaEconomica.pdf.p7m</a>	01/08/2024	11:52:03
Allegato 1 - Lista delle categorie di lavorazioni per l'esecuzione dei lavori - ARCHITETTONICO	<a href="#">1.RTI GIFE ITA ARCHITETTONICO.pdf.p7m.p7m</a>	01/08/2024	11:52:03
Allegato 2 - Lista delle categorie di lavorazioni per l'esecuzione dei lavori - IMPIANTI ELETTRICI	<a href="#">2.RTI GIFE ITAL ELETTRICO.pdf.p7m.p7m</a>	01/08/2024	11:52:03
Allegato 3 - Lista delle categorie di lavorazioni per l'esecuzione dei lavori - IMPIANTI MECCANICI	<a href="#">3.RTI GIFE ITAL MECCANICO.pdf.p7m.p7m</a>	01/08/2024	11:52:03
Allegato 4 - Lista delle categorie di lavorazioni per l'esecuzione dei lavori - STRUTTURALE	<a href="#">4.RTI GIFE ITAL STRUTTURE.pdf.p7m.p7m</a>	01/08/2024	11:52:03

e, all'esito della disamina del contenuto dei documenti da atto che l'offerta economica di RTI GI.FE. COSTRUZIONI SRL - ITALPROIM SRL si compone come segue:

<b>CRITERI DI VALUTAZIONE</b>
Ribasso percentuale (in cifre) 17.951%
Ribasso percentuale (in lettere) diciassette/951
<b>OFFERTA</b>
Numero giorni di validità offerta 180
Oneri della sicurezza aziendale 45.232,58 €
Costi manodopera 2.219.348,13 €

La Commissione procede, poi, all'apertura del plico digitale identificato con il numero 7 del concorrente GER S.r.l. e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Offerta economica	<a href="#">OffertaEconomica.pdf.p7m</a>	01/08/2024	12:01:51
Allegato 1 - Lista delle categorie di lavorazioni per l'esecuzione dei lavori - ARCHITETTONICO	<a href="#">Allegato 1 Lista Lavorazioni ARCHITETTONICO.pdf.p7m</a>	01/08/2024	12:01:51
Allegato 2 - Lista delle categorie di lavorazioni per l'esecuzione dei lavori - IMPIANTI ELETTRICI	<a href="#">Allegato 2 Lista Lavorazioni IMPIANTI ELETTRICI.pdf.p7m</a>	01/08/2024	12:01:51
Allegato 3 - Lista delle categorie di lavorazioni per l'esecuzione dei lavori - IMPIANTI MECCANICI	<a href="#">Allegato 3 Lista Lavorazioni IMPIANTI MECCANICI.pdf.p7m</a>	01/08/2024	12:01:51
Allegato 4 - Lista delle categorie di lavorazioni per l'esecuzione dei lavori - STRUTTURALE	<a href="#">Allegato 4 Lista Lavorazioni STRUTTURALE.pdf.p7m</a>	01/08/2024	12:01:51

e, all'esito della disamina del contenuto dei documenti da atto che l'offerta economica di GER SRL si compone come segue:

<b>CRITERI DI VALUTAZIONE</b>
Ribasso percentuale (in cifre) 22.75%
Ribasso percentuale (in lettere) ventidue/75
<b>OFFERTA</b>
Numero giorni di validità offerta 180
Oneri della sicurezza aziendale 127.755,12 €
Costi manodopera 2.220.000,00 €

La Commissione prende atto che i files depositati da GER S.r.l., contenuti nel plico digitale contenente la "Busta C-offerta economica" e denominati "Allegato 1 - lista lavorazioni ARCHITETTONICO", "Allegato 2 - lista lavorazioni IMPIANTI ELETTRICI", "Allegato 3 - lista lavorazioni IMPIANTI MECCANICI" e "Allegato 4 - lista lavorazioni STRUTTURALE" debitamente firmati digitalmente e la cui firma risulta valida, all'apertura presentano la seguente dicitura "Errore: Impossibile caricare il documento PDF".

La Commissione ha proceduto a diversi tentativi al fine di aprire i suddetti files anche a mezzo di diversi programmi senza esito positivo.

La Commissione procede, infine, all'apertura del plico digitale identificato con il numero 8 del concorrente Consorzio Stabile Santa Rita Scarl e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Offerta economica	<a href="#">OffertaEconomica.pdf.p7m</a>	01/08/2024	12:10:21
Allegato 1 - Lista delle categorie di lavorazioni per l'esecuzione dei lavori - ARCHITETTONICO	<a href="#">All 1 Lista lavorazioni ARCHITETTONICO.PDF.p7m</a>	01/08/2024	12:10:21
Allegato 2 - Lista delle categorie di lavorazioni per l'esecuzione dei lavori - IMPIANTI ELETTRICI	<a href="#">All 2 Lista lavorazioni IMP ELETTRICI.PDF.p7m</a>	01/08/2024	12:10:21
Allegato 3 - Lista delle categorie di lavorazioni per l'esecuzione dei lavori - IMPIANTI MECCANICI	<a href="#">All 3 Lista lavorazioni IMP MECCANICI.PDF.p7m</a>	01/08/2024	12:10:21
Allegato 4 - Lista delle categorie di lavorazioni per l'esecuzione dei lavori - STRUTTURALE	<a href="#">All 4 Lista lavorazioni STRUTTURALE.PDF.p7m</a>	01/08/2024	12:10:21
Allegato 5 - Lista delle categorie di lavorazioni per l'esecuzione dei lavori - SISTEMAZIONI ESTERNE	<a href="#">All 5 Lista lavorazioni SISTEMAZIONI ESTERNE.PDF.p7m</a>	01/08/2024	12:10:21

e, all'esito della disamina del contenuto dei documenti da atto che l'offerta economica di Consorzio Stabile Santa Rita Scarl si compone come segue:

<b>CRITERI DI VALUTAZIONE</b>
Ribasso percentuale (in cifre) 2.22%
Ribasso percentuale (in lettere) due/22
<b>OFFERTA</b>
Numero giorni di validità offerta 180
Oneri della sicurezza aziendale 70.000,00 €
Costi manodopera 2.219.348,73 €

A questo punto, la Commissione da atto dell'esito positivo della verifica di completezza e correttezza formale del contenuto dei n. 8 plichi digitali contenenti la "busta C - offerta economica" depositati da tutti e 8 (otto) gli OO.EE. ammessi alla presente fase di gara.

La Commissione, preso atto che i documenti di gara denominati 'Allegato 1 "Lista delle categorie di lavorazioni previste per l'esecuzione dei lavori" – ARCHITETTONICO', 'Allegato 2 "Lista delle categorie di lavorazioni previste per l'esecuzione dei lavori" – IMPIANTI ELETTRICI', 'Allegato 3 "Lista delle categorie di lavorazioni previste per l'esecuzione dei lavori" – IMPIANTI MECCANICI', 'Allegato 4 "Lista delle categorie di lavorazioni previste per l'esecuzione dei lavori" – STRUTTURALE' contenenti le liste delle categorie di lavorazioni previste per l'esecuzione dei lavori, sono state predisposte dalla S.A. e si rinviengono nella documentazione progettuale posta a base di gara e preso altresì atto che le indicazioni delle quantità riportate per ogni voce nelle ridette liste non hanno valore negoziale essendo il prezzo, determinato attraverso la stessa lista, convenuto a corpo e, pertanto, fisso ed invariabile, ritengono tutte le offerte economiche analizzate ammissibili e prendono atto della congruità delle stesse ai sensi dell'art. 95, comma 3, d.lgs. 50/2016, come anche confermato dalla Piattaforma.

A questo punto, la Commissione procede alla formazione della graduatoria, attivando la relativa fase sulla Piattaforma ed ottenendo la seguente classifica finale:

<b>N.pl</b>	<b>Rag.sociale ditta</b>	<b>Punteggio Off.Tecnica</b>	<b>Punteggio Off.Economica</b>	<b>Punteggio totale</b>	<b>Ribasso offerto</b>	<b>Stato aggiudicaz.</b>	<b>Offerta congrua ?</b>
3	IMACO S.P.A	54,167	23,715	77,882	-7,023 %	Prima ditta classificata	Si
7	Ger Srl	46,299	30,000	76,299	-22,75 %	Non anomala	Si
5	DI VINCENZO DINO E C SPA	52,467	23,358	75,825	-6,51 %	Non anomala	Si
4	IMPRESIT LAVORI SRL	50,967	24,545	75,512	-8,34 %	Non anomala	Si
6	RTI GI.FE. COSTRUZIONI SRL - ITALPROIM SRL	45,466	28,612	74,078	-17,951 %	Non anomala	Si
1	PAVONI SPA	47,567	24,615	72,182	-8,46 %	Non anomala	Si
2	RTI Co.Ge.In S.p.A. - Consorzio Stabile Energos	45,199	20,019	65,218	-3,01 %	Non anomala	Si
8	Consorzio Stabile Santa Rita Scarl	45,966	18,836	64,802	-2,22 %	Non anomala	Si

La Commissione, alle ore 14.00, dichiara chiuse le operazioni di valutazione delle offerte e rinvia al RUP per l'eventuale esame di congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte e per la proposta di aggiudicazione.

arch. Carlo Pozzi, Commissario con funzione di Presidente

arch. Luciano Spera, Commissario

Prof. Roberto de Lieto Vollaro, Commissario